



# CAPITALINKS

**SE VENDE TERRENO**  
CARRETERA ESCÉNICA  
TIJUANA-ENSENADA,  
**TIJUANA B.C.**

---

**Terreno 100,010.23 m<sup>2</sup>**

**PRECIO: \$30 USD x m<sup>2</sup>**

**PRECIO TOTAL: \$3,000,000 USD**

**IDEAL PARA USO INDUSTRIAL  
POR SU CERCANIA POR LA FRONTERA**

**CL1026**

▶ **DETALLES GENERALES**

**Terreno**  
**100,010.23 m<sup>2</sup>**

**PRECIO:**  
**\$30 USD x m<sup>2</sup>**

**Área**  
**aprovechable**  
**38,137 m<sup>2</sup>**

**PRECIO TOTAL:**  
**\$3,000,000 USD**

**Área útil**  
**(urbanizable)**  
**33,137 m<sup>2</sup>**

**Ideal para uso industrial**  
**por su cercanía por la**  
**frontera**



## ► USO DE SUELO Y UBICACIÓN

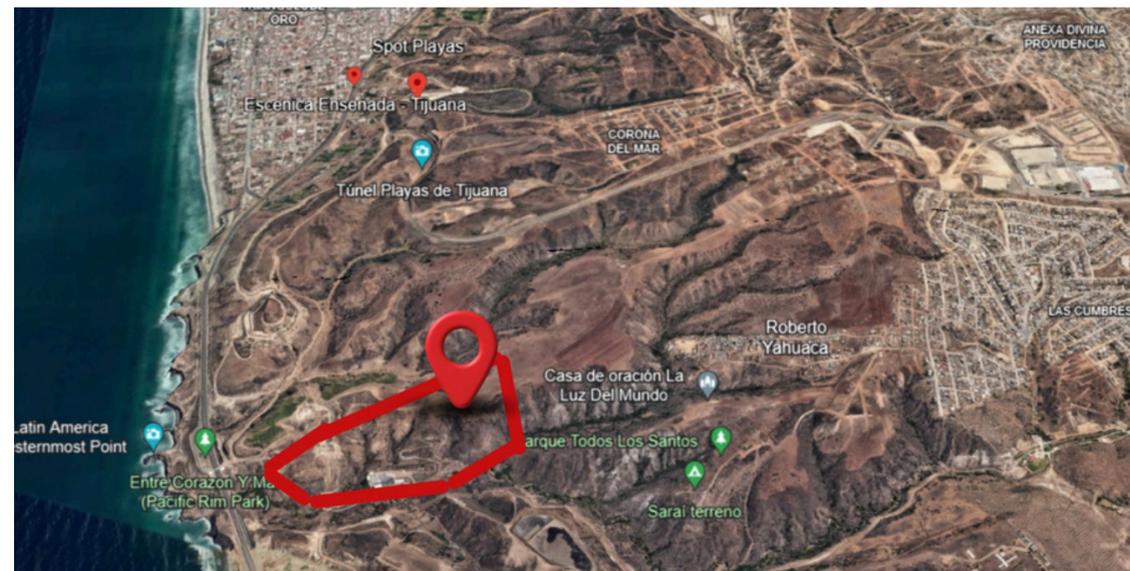
**Cuenta con**  
**100,010.23 m<sup>2</sup>**  
**Ideal para uso industrial**

**Ubicado**  
**Carretera Escénica**  
**Tijuana-Ensenada, B.C.**

**A 30 minutos de la**  
**frontera con Estados**  
**Unidos**



# REPORTE FOTOGRÁFICO





CAPITALINKS

## POSIBLES USOS



Uso industrial



# CAPITALINKS



Av. Paseo de las Palmas 239  
Lomas de Chapultepec,  
Miguel Hidalgo, 11000  
Ciudad de México, CDMX



Teléfonos:  
55 16 82 87 00  
55 19 52 36 18



Correo:  
[direccionejecutiva@capitallinks.com.mx](mailto:direccionejecutiva@capitallinks.com.mx)



CAPITALINKS