



# CAPITALINKS

## CL1059

SE VENDE **TERRENO PARA  
DESARROLLO INDUSTRIAL**  
**TIJUANA, B.C. MÉXICO**

**POSIBLES USOS  
INDUSTRIAL**

## DETALLES GENERALES

**Terreno**  
110 hectáreas

Se necesitara  
una subestación  
para suministrar  
energía

**PRECIO:**  
\$85 USD x m<sup>2</sup>

**PRECIO TOTAL:**  
\$93,500,000 USD

### Cuenta con:

- Terreno listo para escriturarse
- Cerca de servicios de agua, luz y drenaje
- A 800 mts de línea de gas natural
- 1200 mts de línea de transmisión de alta tensión
- A 3 mts de línea de media tensión



## FACHADA



## USO IDEAL Y UBICACIÓN

**Uso ideal**  
Industrial

**Ubicada**  
TIJUANA, BAJA  
CALIFORNIA, MÉXICO

