



CAPITALINKS

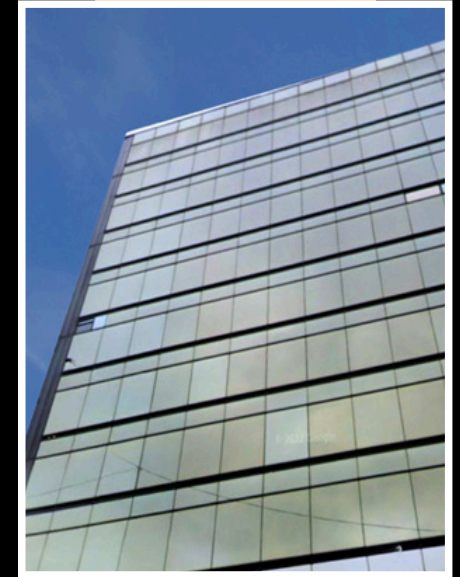
CL1016

SE VENDE EDIFICIO DOBLE DE
OFICINAS DE 10 PISOS
DR. RIO DE LA LOZA
DOCTORES, CUAUHTÉMOC, CDMX

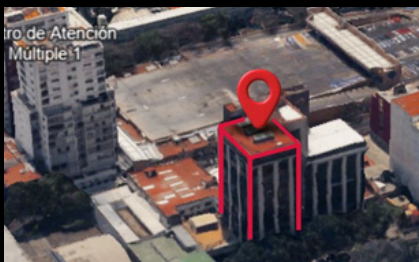
EXCELENTE OPORTUNIDAD DE NEGOCIO
RENTADO AL GOBIERNO
1.9 MDP AL MES
PLUSVALIA DEL 10% SOBRE VALOR TOTAL

DETALLES GENERALES

| | |
|--|---|
| Construidos 12,294 m ² | Planta baja 1,366 m ² |
| Terreno 1,366 m ² | Planta tipo 1,249 m ² |
| Genera \$1.9 mdp al mes | Pisos 10 |
| Total rentable 11,357 m ² | Plaza Cubierta 232 m ² |
| Porcentaje rentado 100% | PRECIO MXN: \$230,000,000 |



FACHADA



USO IDEAL Y UBICACIÓN

Uso ideal
Uso de suelo
para oficinas y/o
bodegas

Ubicado
Dr. Rio de la Loza,
Doctores,
Cauhtémoc, CDMX

