



**CAPITALINKS**

SE VENDE **DEPARTAMENTO PENTHOUSE**  
EN ALFREDO MUSSET,  
**POLANCO, CDMX**

---

**TERRENO: 270 m<sup>2</sup>**

**CONSTRUCCIÓN: 270 m<sup>2</sup>**

**PORCENTAJE RENTADO: 100%**

**TOTAL RENTABLE: 270 m<sup>2</sup>**

**GENERA: \$143 MIL MENS**

**PRECIO MXN: \$30,000,000**

**CL1015**

## ▶ DETALLES GENERALES

### Terreno:

270 m<sup>2</sup>

### Construcción:

270 m<sup>2</sup>

### Total rentable:

270 m<sup>2</sup>

### Porcentaje rentado:

100%

### Genera:

\$143 mil mens

### PRECIO MXN:

\$30,000,000

### Cuenta con:

- 4 pisos
- Departamentos de 300 m<sup>2</sup>
- 1 departamento por piso
- 4 departamentos de 300 mts
- 1 departamento de 150 mts



▶ **DETALLES Y ACABADOS**

**Piso de Mármol**  
**CARRARA**  
**Placas de 2m**

**Carpintería fina en**  
**Madera de Nogal**

**Canceles de**  
**Vidrio Templado**  
**en Regaderas y WC**

**Cocina con**  
**Barra de Granito**

**Aire Acondicionado**



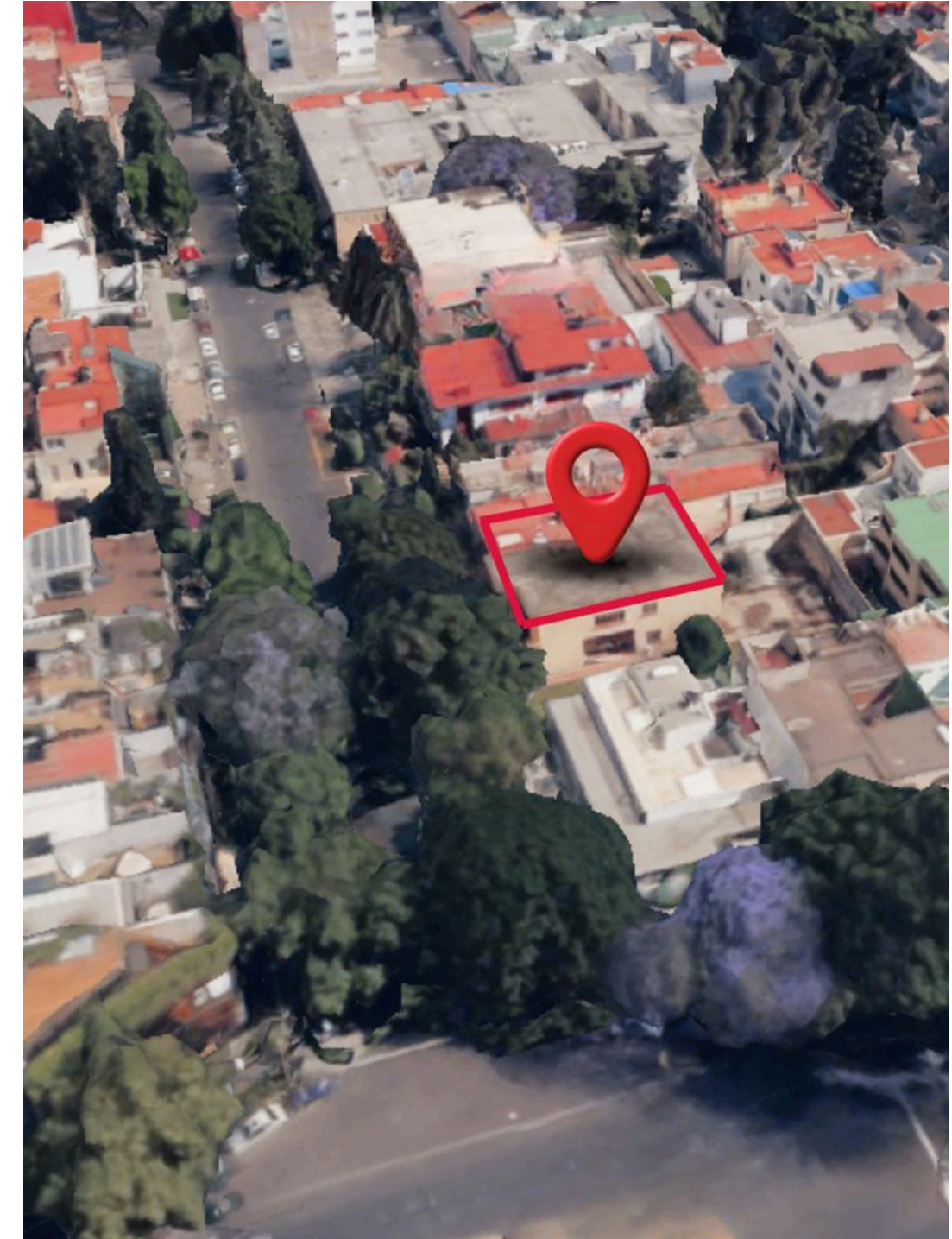
## ► USO DE SUELO Y UBICACIÓN

**Cuenta con**  
Terreno de 330 m<sup>2</sup> ideal  
para uso de suelo  
comercial y habitacional

**Ubicado**  
Simón Bolívar,  
Cuauhtémoc, CDMX



## REPORTE FOTOGRÁFICO





## POSIBLES USOS



Edificio Penthouse



# CAPITALINKS



Av. Paseo de las Palmas 239  
Lomas de Chapultepec,  
Miguel Hidalgo, 11000  
Ciudad de México, CDMX



Teléfonos:

55 16 82 87 00  
55 19 52 36 18



Correo:

[alexmompala@capitallinks.com.mx](mailto:alexmompala@capitallinks.com.mx)



CAPITALINKS