



CAPITALINKS

SE VENDE **EDIFICIO DOBLE DE OFICINAS**
DR. RIO DE LA LOZA
DOCTORES, CDMX

TERRENO: 1,366 m²

CONSTRUCCIÓN: 12,294 m²

PORCENTAJE RENTADO: 100%

TOTAL RENTABLE: 11,357 m²

GENERA: 1.9 MDP AL MES

PRECIO MXN: \$230,000,000

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE NEGOCIO

CL1016

▶ **DETALLES GENERALES**

Terreno:

1,366 m²

Construcción:

12,294 m²

Total rentable:

11,357 m²

Planta baja:

1,366 m²

Porcentaje rentado:

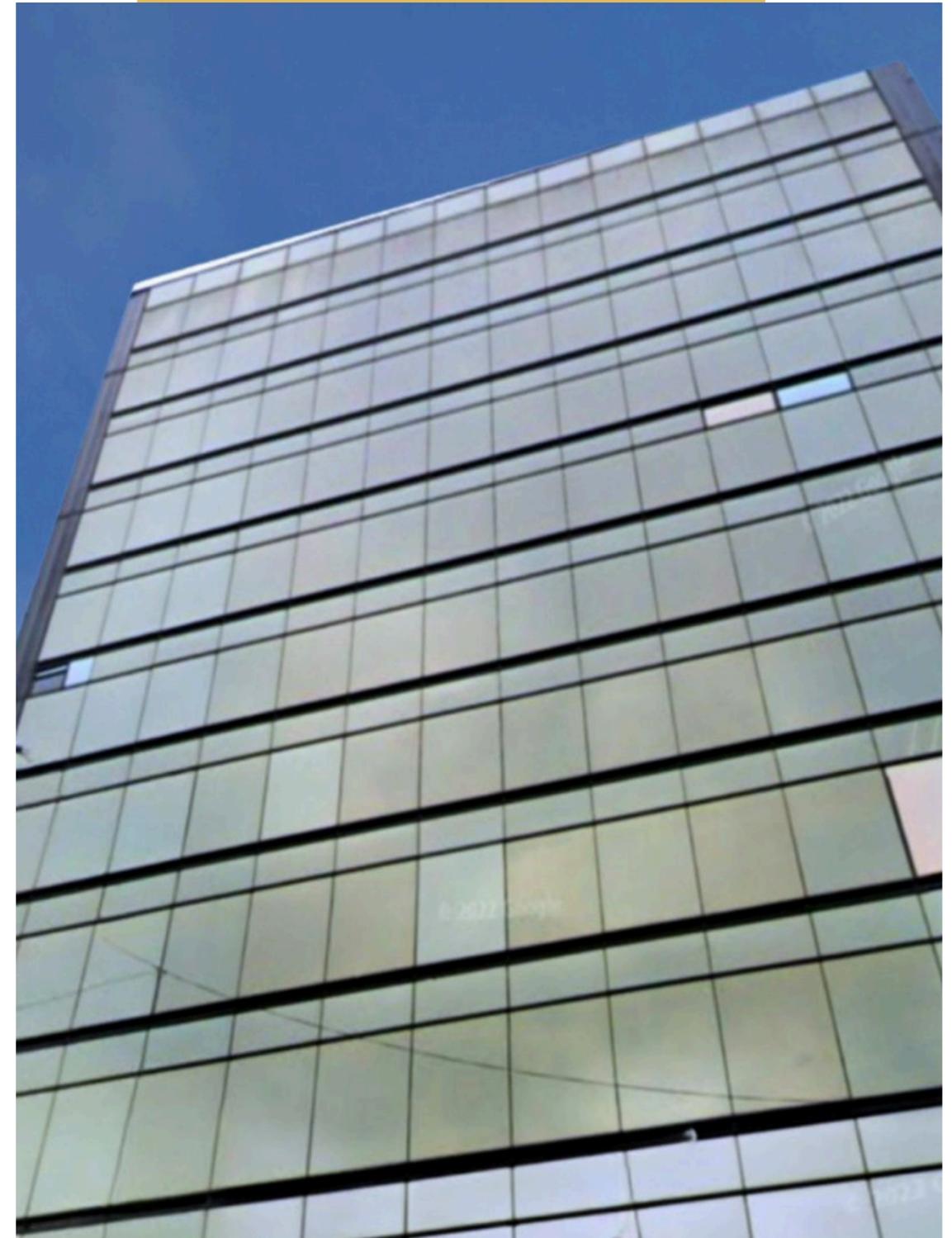
100%

PRECIO MXN:

\$230,000,000

Cuenta con:

- 10 pisos
- Estacionamiento
- Sanitarios por nivel
- Elevadores
- Escalera de emergencia
- 8 niveles de oficinas

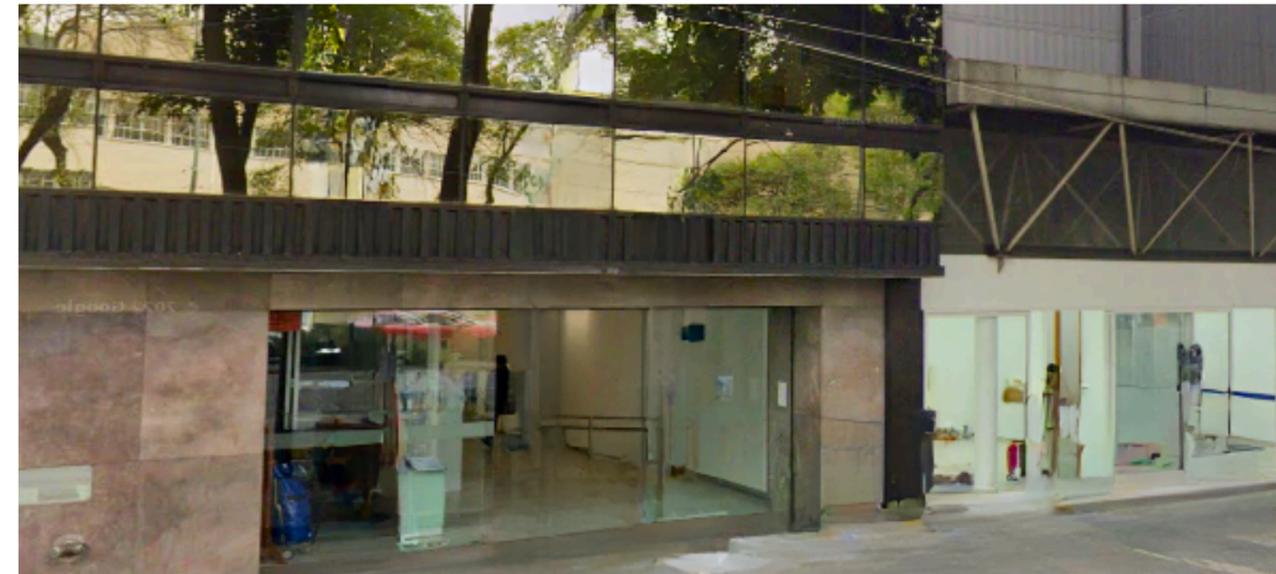
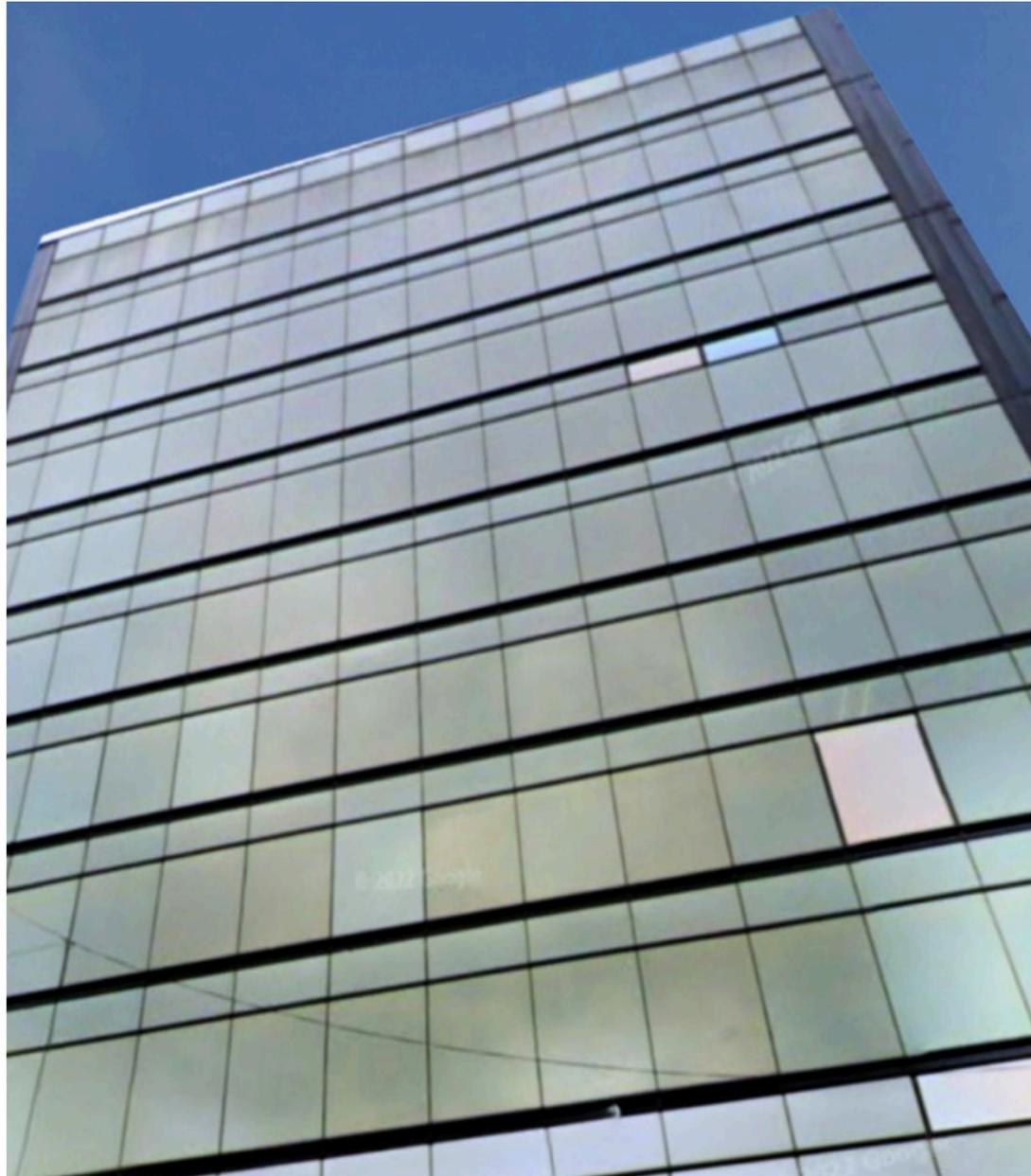


► USO DE SUELO Y UBICACIÓN

Cuenta con
10 pisos de oficina,
vestíbulo de acceso,
estacionamiento y 8
pisos de oficinas

Ubicado
Dr. Río de la Loza,
Doctores, Cuauhtémoc,
CDMX







CAPITALINKS

POSIBLES USOS



Desarrollo inmobiliario de oficinas



Bodegas



Desarrollo inmobiliario de oficinas



Desarrollo inmobiliario de oficinas



CAPITALINKS



Av. Paseo de las Palmas 239
Lomas de Chapultepec,
Miguel Hidalgo, 11000
Ciudad de México, CDMX



Teléfonos:

55 16 82 87 00
55 19 52 36 18



Correo:

alexmompala@capitallinks.com.mx



CAPITALINKS